

Prim v investicích Prahy 11 drží stále Sandra

Opravy bytů, rekonstrukce školních objektů, zprovoznění zázemí pro sportovce nebo oprava Otíkovy lávky – to je jen namátkový výčet investic, které v loňském roce realizoval Úřad městské části Praha 11. Největší část prostředků ovšem spolkla rekonstrukce ubytovny Sandra. Ubytovací jednotky budou lákat lékaře, zdravotníky, pracovníky sociálních služeb a učitele, aby profesně zakotvili právě na Jižním Městě.

Městská část Praha 11 proinvestovala v loňském roce 278 134,4 tisíce korun. Více než 325 248 tisíc se ovšem převedlo do roku 2024. Důvodem je právě rekonstrukce ubytovny Sandra. Ve stavebním businessu se totiž faktury platí z velké části až na konci projektu.

„Před lety jsme stáli před rozhodnutím: Projekt zavřít a odepsat ztrátu. A konfliktní ubytovna by nám jen chátřala. Nebo dům zrekonstruovat a získat moderní bydlení mimo jiné i pro osoby ve veřejném zájmu,“ vzpomínal radní pro majetek a investice Jiří Dohnal (Piráti).

„Ubytovna Sandra bude hotová během léta. Loni jsme za stavbu zaplatili 160 803,6 tisíce korun.“

„Ubytovna Sandra bude po letech rekonstrukce hotová během léta. Jen v loňském roce jsme za stavbu zaplatili 160 803,6 tisíce korun. Převádíme investiční prostředky do letošního roku, na dostavbu peníze i díky velké pomoci magistrátu samozřejmě máme,“ shrnul Jiří Dohnal.

Sandra není jediné bydlení, myslet se musí i na seniory

Pravidelně probíhají také rekonstrukce městských bytů. A to od běžných, v řádu desítek tisíc, až po ty kompletní, na které bylo v loňském roce vyčleněno zhruba 5,8 milionu korun. Letos realizovalo pět celkových rekonstrukcí. Také se opravilo 25 bytů v domech s pečovatelskou službou a pět bytů pro vozíčkáře.

„Pro letošní rok se nám podařilo celkovou částku na kompletní rekonstrukce zvýšit na 7,8 milionu korun.“

„Pro letošní rok se nám podařilo celkovou částku na kompletní rekonstrukce zvýšit na 7,8 milionu korun. Běžně se kompletně opraví zhruba pět bytů. Příští rok jich ale o mnoho víc nebude, ceny stavebních prací šly nahoru skutečně dramaticky. Přesto věřím, že alespoň šest bychom s tou sumou zvládnout mohli,“ popsal Josef Kocourek (Piráti), radní pro bydlení.

Podle radního Josefa Kocourka probíhaly rekonstrukce i v nebytových prostorech. Šlo například o rekonstrukci elektrických obvodů v objektu v Tererově ulici.

Praha 11 má nejvyšší poměr obyvatel nad 65 let. Z toho vyplývá podle místostarosty pro sociální věci Jana Jaroše jednoznačný úkol: podporovat terénní služby pro starší sousedy, zajistit dostatečné kapacity v domech s pečovatelskou službou, v domovech pro seniory i vznik dalších potřebných zařízení, jako je třeba odlehčovací centrum. Nejbližší realizací je zázemí pro seniory v ulici Vejvanovského.

„Projekt seniorského bydlení Vejvanovského je důležitý i s ohledem na chystanou modernizaci a dostavbu Domova pro seniory Janouchova, kvůli níž bude dočasně chybět jeho kapacita. S tím nám pomůže se vyrovnat právě projekt ve Vejvanovského ulici, kde vznikne víc než třicet lůžek pro seniory. Rozpočtové náklady podle projektu jsou 95 milionů,“ uvedl místostarosta Jan Jaroš (PRAHA 11 SOBĚ/Zelení).

Opravují se silnice, lávky i školy

Mezi nejvýznamnější dopravní stavby loňského roku patří samozřejmě Otíková lávka. Její stavba bude dokončena na konci března letošního roku. Lávka je ale plně v provozu už od konce listopadu. Problém vznikl se schody směrem k finančnímu úřadu, které se při opískování ukázaly v dezolátním stavu.

„Za gesci dopravy jsme dali v uplynulém roce investiční peníze do Otíkovy lávky ve výši 46 milionů korun.“

„Za gesci dopravy jsme dali v uplynulém roce investiční peníze do Otíkovy lávky ve výši 46 milionů korun. Do oprav místních komunikací šly další dva miliony korun. Samozřejmě opravovat můžeme jen ty komunikace, které máme svěřené,“ popsal Libor Vrkoč (HPP 11), radní pro dopravu.

Nemalou sumu peněz v loňském roce stály i rekonstrukce základních a mateřských škol. Proběhla například rekonstrukce vzduchotechniky v mateřské škole Hroncova, došlo k obložení stěn tělocvičny v ZŠ Pošepného a dalších

zhruba 17 drobných oprav – malování, rekonstrukce oplocení, opravy podlah a podobné práce v rámci údržby školských objektů za zhruba 7,5 milionu korun.

„Letošní největší akcí v rámci školských objektů byla rekonstrukce více než 40 let staré kuchyně a přípravných prostor mateřské školy Madolinka. Velké díky patří paní ředitelce Havlíkové a jejímu týmu, který dokázal zajistit hladký provoz školky i ve ztížených podmínkách,“ uvedl Michal Veselský (PRAHA 11 SOBĚ/Zelení), radní pro školství.

Zapomenout se nesmí ani na sport a kulturu

Vedle drobných investičních akcí v oblasti kultury, jako bylo například vymalování Chodovské tvrze, které přišlo zhruba na půl milionu korun, se v letošním roce počítá i s větší investicí – výměnou oken v Kulturním centru Zahrada. Zde se už loni vyměnily podlahové krytiny a lina. Hodnota výměny dosáhla také půl milionu korun.

„Největší investicí v oblasti kultury a sportu bylo zázemí ve sportovním areálu Schulhoffova za téměř 8,5 milionu korun.“

„Největší investicí v oblasti kultury a sportu bylo samozřejmě zázemí ve sportovním areálu Schulhoffova. Za téměř 8,5 milionu korun se vybudoval šatnový prostor včetně sprch a toalet pro venkovní sportoviště. Za čtvrt milionu korun jsme zadali úpravu studie Adrenalinového parku tak, aby odpovídala aktuálním trendům. Ten chceme budovat nově. V letošním roce začneme dělat projekto-ovou dokumentaci,“ vyjmenovala Zuzana Böhmová (Piráti), místostarostka pro kulturu a sport.

Nastavenou ruku na investiční prostředky mají podle radního pro majetek a investice Jiřího Dohnala (Piráti) všechny gesce. „Všem musím stále dokola vysvětlovat, že jsme sice sedmá největší, ale také jedna z nejhudších městských částí. I přes nedostatek prostředků se nám ale díky fondům Evropské unie a systematickému vyjednávání na Magistrátu hlavního města Prahy přesto daří investiční aktivity na Jižním Městě nejen udržet, ale i novými projekty lokalitu dále rozvíjet,“ uzavřel Jiří Dohnal.

Michaela Rulíšková,
tisková mluvčí